

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
размещённую в газете «Дняпровец» от 04.05.2023 № 48
на строительство объекта
«Жилой дом № 5 в микрорайоне № 15 г. Речица»
(1 пусковой комплекс, 2 пусковой комплекс)

Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Речицкого района» вносит следующие изменения в ранее размещённую проектную декларацию:

«Из общего числа квартир:

100 квартир - для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на государственную поддержку при строительстве жилых помещений в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 04.07.2017 № 240 «О государственной поддержке граждан при строительстве (реконструкции) жилых помещений», по направлениям Речицкого районного исполнительного комитета.

34 квартиры - для использования в качестве жилых помещений, предоставляемых на условиях договора найма арендного жилья военнослужащим.

10 квартир - для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, но не имеющих право на государственную поддержку при строительстве жилых помещений, по направлениям Речицкого районного исполнительного комитета (строительство квартир производится за счёт собственных средств дольщика);

16 квартир - для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, и юридических лиц (строительство квартир производится за счёт собственных средств дольщика).

Ценовые показатели стоимости 1 кв.м. общей площади квартир с учетом благоустройства для квартир с отделкой, строящихся для предоставления на условиях договора найма арендного жилья военнослужащим – 1 550,80 рублей.

Цены на объекты долевого строительства, строящиеся для предоставления по договорам найма арендного жилья военнослужащим, с учётом отделочных работ:

Наименование квартир	Количество	Этаж	Жилая площадь, м ²	Общая площадь по СНБ, м ²	Стоимость 1 м ² , бел. руб.	Цена объекта долевого строительства, бел. руб.
Однокомнатная	41	2-10	16,03	41,11	1 550,80	63 753,39
Однокомнатная	4	1	16,03	41,75	1 550,80	64 745,90
Двухкомнатная	18	2-10	32,82	58,54	1 550,80	90 783,83
Двухкомнатная	4	1	32,82	59,18	1 550,80	91 776,34
Двухкомнатная	31	2-10	30,20	59,27	1 550,80	91 915,92
Двухкомнатная	4	1	30,20	59,91	1 550,80	92 908,43
Двухкомнатная	18	2-10	32,82	65,55	1 550,80	101 654,94
Трёхкомнатная	18	2-10	46,17	76,81	1 550,80	119 116,95
Трёхкомнатная	4	1	46,17	77,45	1 550,80	120 109,46
Трёхкомнатная	13	2-10	46,17	85,30	1 550,80	132 283,24
Четырёхкомнатная	5	6-10	60,34	103,45	1 550,80	160 430,26

Проектная декларация на строительство объекта «Жилой дом № 5 в микрорайоне № 15 г. Речица», опубликованная в газете «Дняпровец» от 15.11.2022 № 131, и изменения в данную декларацию, опубликованные в газете «Дняпровец» от 07.03.2023 № 26, утратили свою силу.»

В остальном проектная декларация, опубликованная в газете «Дняпровец» от 04.05.2023 № 48 остаётся в прежней редакции.

Директор
государственного предприятия
«УКС Речицкого района»

С.В. Рапейко