

Строительство внутренних и пристроенных социально-культурных помещений на первом этаже объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Набережная в г.Речица»

<i>Отрасль</i>	Архитектура и строительство
<i>Наименование предприятия</i>	Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитального строительства Речицкого района»
<i>Реквизиты предприятия</i>	247500, ул. Конева, 1, г. Речица, Гомельская область, Республика Беларусь
<i>Доля государства в уставном фонде предприятия, %</i>	100
<i>Руководитель предприятия</i>	Рапейко С.В.
<i>Название проекта</i>	«Многоквартирный жилой дом по ул. Набережная в г.Речица»
<i>Краткое описание и цель проекта</i>	Лицам, заинтересованным в сотрудничестве, предлагается участие в строительстве (инвестировании) помещений социального назначения на первом этаже жилого дома и пристроенных помещений общественного питания
<i>Состояние проекта</i>	Ведется разработка Архитектурно-планировочной концепции
<i>Основные рынки сбыта</i>	Жители и гости района
<i>Наименование предполагаемой к выпуску продукции</i>	Помещения социального назначения на первом этаже жилого дома и пристроенные помещения общественного питания
<i>Общая стоимость проекта, долл. США</i>	Общая стоимость помещений – 574 546,72 долл.США В том числе отдельных помещений: Встроенное помещение площадью 435,46 м ² – 360 181,53 долл. США Встроенное помещение площадью 80,78 м ² – 67 070,99 долл. США Встроенное помещение площадью 98,73 м ² – 85 751,81 долл. США Встроенное помещение площадью 65,46 м ² – 58 542,39 долл. США
<i>Потребность в инвестициях, долл. США</i>	Общая стоимость – 574 546,72 долл. США
<i>Форма участия инвестора</i>	Прямые инвестиции
<i>Предложение инвестору</i>	Долевое участие в строительстве (внутренних и пристроенных социально-культурных помещений на первом этаже объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Набережная в г.Речица»)
<i>Направление использования инвестиций</i>	Строительство объекта «Многоквартирный жилой дом по ул. Набережная в г.Речица»
<i>Срок реализации проекта</i>	Апрель 2020 года – январь 2021 года
<i>Место реализации проекта</i>	247500, ул. Набережная 108, г. Речица, Гомельская область, Республика Беларусь
<i>Наличие бизнес-плана, ТЭО</i>	Отсутствует
<i>Предложение подготовлено (контакты)</i>	Инженер 2-ой категории государственного предприятия «УКС Речицкого района» Капшай Леонид Евгеньевич (029) 393-41-27, rechuks@tut.by

The construction of internal and attached socio-cultural premises on the ground floor of the object "Apartment building on the street Naberejnaia in Rechitsa "

<i>Industry</i>	Architecture and construction
<i>Business name</i>	Municipal Unitary Subsidiary Enterprise "Department of Capital Construction of the Rechitsa District"
<i>Company details</i>	247500, street Koneva, 1, Rechitsa, Gomel region, Republic of Belarus
<i>The state share in the authorized capital of the enterprise, %</i>	100
<i>Head of the enterprise</i>	Rapeiko S.V.
<i>Project name</i>	"Apartment building on the street Naberejnaia in Rechitsa "
<i>Brief description and purpose of the project</i>	Persons interested in cooperation are invited to participate in the construction (investment) of social facilities on the ground floor of a residential building and attached catering facilities
<i>Project status</i>	Architectural planning concept is being developed
<i>Main markets</i>	Residents and guests of the area
<i>The name of the proposed production</i>	Social facilities on the ground floor of a residential building and attached catering facilities
<i>The total cost of the project, dollars. USA</i>	Total cost of premises – 574 546,72 <i>dollars. USA</i> including individual rooms: Built-in area 435,46 m ² – 360 181,53 <i>dollars. USA</i> Built-in area 80,78 m ² – 67 070,99 <i>dollars. USA</i> Built-in area 98,73 m ² – 85 751,81 <i>dollars. USA</i> Built-in area 65,46 m ² – 58 542,39 <i>dollars. USA</i>
<i>Investment need, dollars. USA</i>	Total cost – 574 546,72 <i>dollars. USA</i>
<i>Investor Participation Form</i>	Direct investments
<i>Offer to investor</i>	Equity participation in the construction (internal and attached socio-cultural premises on the ground floor of the “Apartment building on Naberezhnaya street in Rechitsa” object)
<i>Direction of use of investments</i>	Construction of the object "Apartment building on the street Naberejnaia in Rechitsa "
<i>Project implementation period</i>	April 2020 - January 2021
<i>Project Location</i>	247500, street Naberejnaia 108, Rechitsa, Gomel region, Republic of Belarus
<i>Availability of a business plan</i>	Missing
<i>The proposal has been prepared (contacts)</i>	2nd category engineer Kapshai Leonid (029) 393-41-27 rechuks@tut.by