

## **Административная процедура**

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

### **1.13. Регистрация письменных соглашений о признании членом семьи и письменных соглашений о порядке пользования жилым помещением, а также дополнительных соглашений к ним (расторжения соглашений)**

**Предварительное консультирование** (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и осуществление указанной административной процедуры выполняет управляющий делами Белоболотского сельисполкома – Кузьменок Наталья Владимировна, 3 20 16 по адресу аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, 23 (кабинет управляющего делами), во время ее отсутствия председатель Белоболотского сельисполкома Бобченок Ирина Ивановна телефон 3-20-07 по адресу аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, 23(кабинет председателя)

**Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами, а при необходимости – о порядке их заполнения и представления заинтересованными лицами по адресу: аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, 23 для осуществления административной процедуры**

<b>1</b>	заявление
<b>2</b>	три экземпляра письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением или дополнительных соглашений к ним
<b>3</b>	документы, подтверждающие степень родства (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении)
<b>для собственников жилого помещения:</b>	
<b>4</b>	документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение
<b>5</b>	письменное согласие совершеннолетних членов, бывших членов семьи собственника, проживающих совместно с ним и имеющих долю в праве собственности на это жилое помещение
<b>6</b>	письменное согласие всех участников общей долевой собственности на жилое помещение – при предоставлении права владения и пользования жилым помещением членам семьи одного из участников общей долевой собственности на жилое помещение, за исключением супруга (супруги), детей и родителей
<b>7</b>	письменное согласие совершеннолетних членов семьи члена организации застройщиков, проживающих совместно с ним, – для членов организации застройщиков, не являющихся собственниками

	жилых помещений
<b>для нанимателей жилого помещения:</b>	
<b>8</b>	документ, подтверждающий право владения и пользования жилым помещением
<b>9</b>	письменное согласие членов, бывших членов семьи нанимателя, проживающих совместно с ним, письменное согласие других нанимателей жилого помещения, если оно предоставлено по договору найма жилого помещения нескольким нанимателям
<b>10</b>	копия извещения о расторжении письменного соглашения о признании членом семьи и (или) письменного соглашения о порядке пользования жилым помещением и письменное подтверждение его направления – для регистрации расторжения письменных соглашений путем одностороннего отказа от их исполнения

**Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года №541**

справка о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи
---

<b>Максимальный срок осуществления административной процедуры</b>	2 дня со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 10 дней
<b>Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры</b>	бесплатно
<b>Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры</b>	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

**Речицкий районный исполнительный комитет: г. Речица, пл. Октября, 6, понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00**

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

**Заявление**

\_\_\_\_\_  
(дата)

Белоболотский  
исполнительный

сельский  
комитет

\_\_\_\_\_  
(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое  
имеется))

Место жительства: \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий  
личность гражданина \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Прошу зарегистрировать соглашение о признании членом семьи  
и (или) соглашения о порядке пользования жилым помещением

В регистрации письменного соглашения не возражают:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., год рождения, паспортные данные, подпись)

Документ прошу выдать на руки или направить по адресу:

\_\_\_\_\_  
(указать необходимое)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

# Заявление

(дата)

Белоболотский  
исполнительный

сельский  
комитет

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

Место жительства: \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий  
личность гражданина \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Прошу зарегистрировать расторжение соглашения о признании членом семьи \_\_\_\_\_  
и (или) соглашения о порядке пользования жилым помещением  
\_\_\_\_\_

Документ прошу выдать на руки или направить по адресу:

(указать необходимое)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
**о признании членом семьи собственника, нанимателя жилого**  
**помещения, гражданина, являющегося членом организации**  
**застройщиков**

1. Настоящее письменное соглашение о признании членом семьи (далее - соглашение) заключено между:  
собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть),

---

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии), регистрация по месту жительства)  
и его родственником, свойственником, нетрудоспособным иждивенцем  
или его законным представителем

---

(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))  
с целью совместного проживания и предоставления права владения и  
пользования жилым помещением по адресу:

---

2. Настоящим соглашением собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), признает родственника, свойственника, нетрудоспособного иждивенца членом своей семьи.

3. Настоящее соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон в простой письменной форме путем заключения дополнительного соглашения либо путем одностороннего отказа от исполнения настоящего соглашения.

В случае расторжения настоящего соглашения в случае одностороннего отказа от его исполнения одна из сторон должна известить в письменной форме другую сторону о его расторжении.

По истечении 1 месяца со дня направления извещения о расторжении настоящего соглашения одна из сторон этого соглашения представляет в Белоболотский сельский исполнительный комитет копию извещения и письменное подтверждение его направления для регистрации расторжения настоящего соглашения.

4. Настоящее соглашение является основанием для возникновения права владения и пользования жилым помещением с даты его регистрации.

5. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в Белоболотском сельском исполнительном комитете и считается заключенным с даты регистрации.

6. Дополнительные условия: \_\_\_\_\_

7. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения,

гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

Собственник, наниматель жилого помещения,  
гражданин, являющийся членом  
организации застройщиков  
(нужное подчеркнуть)

Член семьи

---

(подпись)

---

(подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Белоболотском  
сельском исполнительном комитете председателем  
сельисполкома \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_

## ПИСЬМЕННОЕ СОГЛАШЕНИЕ о порядке пользования жилым помещением

1. Настоящее письменное соглашение о порядке пользования жилым помещением (далее – соглашение) заключено между: собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))  
и его членом семьи \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, собственное имя, отчество (при наличии))

2. Предметом настоящего соглашения является жилое помещение №\_\_\_\_\_, состоящее из \_\_\_\_ комнат и подсобных помещений общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположеннное в доме №\_\_\_\_\_ по ул.\_\_\_\_\_ в д.\_\_\_\_\_ (далее – жилое помещение).

3. В жилом помещении совместно с собственником, нанимателем жилого помещения, гражданином, являющимся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) проживают члены, бывшие члены семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть):

\_\_\_\_\_  
(перечислить членов, бывших членов семьи)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Настоящее соглашение заключено о нижеследующем:

5. Собственник, наниматель жилого помещения, гражданин, являющийся членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) предоставляет члену, бывшему члену семье: \_\_\_\_\_  
(далее – член, бывший член семьи)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

5.1. член, бывший член семьи владеет и пользуется жилой комнатой (частью жилой комнаты) площадью \_\_\_\_\_ кв.м., в которой он проживает совместно с \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(перечислить членов, бывших членов семьи)

5.2. член, бывший член семьи осуществляет плату за жилищно-коммунальные услуги и (или плату) за пользование жилым помещением пропорционально занимаемой жилой площади в порядке, установленном законодательством;

5.3. член, бывший член семьи имеет право: пользоваться жилым помещением в соответствии с настоящим соглашением; предоставлять право владения и пользования жилым помещением без согласия собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть) своим несовершеннолетним детям. На предоставление права владения и пользования жилым помещением другим гражданам требуется письменное согласие собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть); требовать устранения нарушения их права владения и пользования жилым помещение от любых лиц, включая собственника, нанимателя, поднанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть); осуществлять иные права в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь и иным законодательством.

5.3. член, бывший член семьи обязан: обеспечивать сохранность жилого помещения, соблюдать установленные для проживания санитарные и технические требования, правила пожарной безопасности, природоохранные требования и правила пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений наравне с собственником жилого помещения; участвовать в расходах по плате за жилищно-коммунальные услуги и (или) плате за пользование жилым помещением в следующем размере \_\_\_\_\_

6. В случае утраты статуса члена семьи собственника, нанимателя жилого помещения, гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), в результате расторжения брака, лишения родительских прав, расторжения письменного соглашения о признании членом семьи или по иным основаниям, предусмотренным законодательством (нужное подчеркнуть) бывший член семьи:

6.1. сохраняет право владения и пользования жилым помещением на срок до \_\_\_\_\_ (указать конкретную дату или возможность пожизненного пользования);

6.2. в случае нарушения условий настоящего соглашения утрачивает право владения и пользования жилым помещением и подлежит выселению без предоставления другого жилого помещения.

7. Настоящее соглашение подлежит обязательной регистрации в местном исполнительном и распорядительном органе и считается заключенным с даты регистрации.

8. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, один из которых хранится у собственника, нанимателя жилого помещения,

гражданина, являющегося членом организации застройщиков (нужное подчеркнуть), другой – у члена, бывшего члена семьи, третий – в местном исполнительном и распорядительном органе.

9. Дополнительные условия: \_\_\_\_\_

Собственник, наниматель жилого помещения,  
гражданин, являющийся членом организации  
застройщиков

(нужное подчеркнуть)

Член семьи

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)

Настоящее соглашение зарегистрировано в Белоболотском  
сельском исполнительном комитете председателем сельисполкома

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_