

Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

1.9. Регистрация договоров купли-продажи, мены, дарения находящихся в сельской местности* и эксплуатируемых до 8 мая 2003 г. многоквартирного, блокированного жилого дома с хозяйственными и иными постройками или без них, квартиры в блокированном жилом доме (доли в праве собственности на них) (далее для целей настоящего пункта – жилой дом), не зарегистрированных в территориальной организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

*Под сельской местностью понимается территория:

сельсоветов, посёлков городского типа и городов районного подчинения, являющихся административно-территориальными единицами;

посёлков городского типа городов районного подчинения, являющихся территориальными единицами;

иных населённых пунктов, не являющихся административно-территориальными единицами, входящая вместе с другими территориями в пространственные пределы сельсоветов.

Предварительное консультирование (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и осуществление указанной административной процедуры выполняет управляющий делами Белоболотского сельисполкома – Антипова Наталья Владимировна, 3-20-16 по адресу: аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, 23 (кабинет управляющего делами), во время её отсутствия председатель Белоболотского сельисполкома - Бобченко Ирина Ивановна, телефон 3-20-07 по адресу: аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, 23 (кабинет председателя)

Перечень документов и (или) сведений, представляемых заинтересованными лицами, а при необходимости – о порядке их заполнения и представления заинтересованными лицами по адресу: аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, 23 для осуществления административной процедуры

1	заявление
2	паспорта или иные документы, удостоверяющие личность сторон договора

3	3 экземпляра договора купли-продажи, мены, дарения жилого дома
4	документы, подтверждающие право на земельный участок, на котором расположен жилой дом, – в случае их наличия

Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых у государственных органов, иных организаций, к компетенции которых относится их предоставление в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года №541 (при желании эти документы гражданин может предоставить самостоятельно)

справка о месте жительства и составе семьи или копия лицевого счета
справка об отсутствии в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним сведений в отношении недвижимого имущества
справка об уплате лицом, отчуждающим жилой дом, налогов, сборов (пошлин), связанных с нахождением в собственности жилого дома

Максимальный срок осуществления административной процедуры	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц
Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры	бесплатно
Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа и организации:

Вышестоящий государственный орган:
Речицкий районный исполнительный комитет
место нахождения: г. Речица, пл. Октября, 6
режим работы: понедельник-пятница

с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, порядок ее заполнения приведены ниже. Заполненное заявление подается в Белоболотский сельский исполнительный комитет по адресу: аг. Белое Болото, ул. Молодёжная, д. 23

Заявление

_____ (дата)

Белоболотский сельский
исполнительный комитет

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое
имеется))

Место жительства: _____

Документ, удостоверяющий
личность гражданина _____

Тел. _____

Прошу зарегистрировать договор купли-продажи дома
расположенного по адресу _____
в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 22 марта
2021 года № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и
совершенствовании работы с пустующими домами»

(подпись)