

Административная процедура

(Указ Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 года № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан»)

22.8. Принятие решения, подтверждающего приобретательную давность на недвижимое имущество, сведения о котором отсутствуют в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Предварительное консультирование (с 8.00 до 17.30 с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00, выходной – суббота, воскресенье) и **осуществление указанной административной процедуры** выполняет председатель Заходовского сельисполкома – Лисовская Наталья Леонидовна, телефон 72-8-20 по адресу: аг. Заходы, ул. Школьная, 20 (кабинет председателя), во время ее отсутствия управляющий делами Заходовского сельисполкома – Нестерук Елена Михайловна, телефон 72-9-05 по адресу: аг. Заходы, ул. Школьная, 20 (кабинет управляющего делами).

Заполненное заявление и документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры, подаются по адресу: аг. Заходы, ул. Школьная, 20, Заходовский сельский исполнительный комитет.

Документы и (или) сведения, представляемые гражданином для осуществления административной процедуры:

1	заявление
2	копии документов, подтверждающих факт добросовестного, открытого и непрерывного владения недвижимым имуществом в течение 15 лет (земельно-кадастровая документация, строительный паспорт, паспорт домовладения, документы об уплате земельного налога либо иной документ)

Перечень документов и (или) сведений, самостоятельно запрашиваемых местными исполнительными и распорядительными органами при осуществлении административных процедур по заявлениям граждан, в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2020 года № 541

справка о занимаемом в данном населенном пункте жилом помещении, месте жительства и составе семьи – в случае принятия решения в отношении жилого помещения
информация о существующих в момент выдачи информации правах, ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение и на земельный участок, на котором это капитальное строение расположено**

** Соответствующая информация получается уполномоченным органом из единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним посредством общегосударственной автоматизированной информационной системы в форме информационного сообщения.

Максимальный срок осуществления административной процедуры	15 дней со дня подачи заявления, а в случае запроса документов и (или) сведений от других государственных органов, иных организаций – 1 месяц
Размер платы, взимаемой при осуществлении административной процедуры	бесплатно
Срок действия справки, другого документа (решения), выдаваемых (принимаемого) при осуществлении административной процедуры	бессрочно

Наименование, место нахождения и режим работы вышестоящего государственного органа:

**Речицкий районный исполнительный комитет: г. Речица, пл. Октября, 6
понедельник-пятница с 8.30 до 17.30 часов перерыв с 13.00 до 14.00**

Форма заявления, необходимого для обращения за осуществлением настоящей административной процедуры, приведена ниже.

«__» _____ 20__ г.

Заходовский сельский исполнительный
комитет
Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

Тел. _____

ЗАЯВЕНИЕ

о принятии решения, подтверждающего приобретательскую давность на недвижимое имущество, сведения о котором отсутствуют в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Прошу принять решение, подтверждающее приобретательную давность на недвижимое имущество _____ (гараж), сведения о котором отсутствуют в едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним расположенное по адресу:

Факт добросовестного, открытого и непрерывного владения указанным недвижимым имуществом в течение 15 лет подтверждается следующим. Недвижимое имущество я приобрел в _____ при следующих обстоятельствах: _____

(описать обстоятельства приобретения недвижимого имущества и владения)

Перечень документов и (или) сведений (при их наличии), представляемых вместе с заявлением заинтересованного лица:

Уведомление о принятом административном решении направить:

- ☐ посредством смс оповещения
☐ по почте

подпись заявителя

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ (АП 22.8)

«01»_01__2024г.

Заходовский сельский исполнительный
комитет

Фамилия Иванов

Имя Иван

Отчество Иванович

(если таковое имеется)

Адрес места жительства (пребывания):

Гомельская область, г. Речица, ул.

Наумова, д. 22

Тел. 8029-111-11-11

ЗАЯВЕНИЕ

о принятии решения, подтверждающего приобретательскую давность на
недвижимое имущество, сведения о котором отсутствуют в едином
государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и
сделок с ним

Прошу принять решение, подтверждающее приобретательную давность
на недвижимое имущество **гараж**, сведения о котором отсутствуют в едином
государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с
ним, расположенное по адресу: **аг. Заходы, ул. Интернациональная, д. 10.**

Факт добросовестного, открытого и непрерывного владения
указанным недвижимым имуществом в течении, гаражом 15 лет
подтверждается следующим. Недвижимое имущество я приобрел в **2000 году**
при следующих обстоятельствах: **заключил договор купли- продажи № 1 с**
Сидоровым Иваном Петровичем. Пользовался данным гаражом по
назначению, сделал ремонт кровли, покрасил стены.

Уведомление о принятом административном решении направить:

☒ посредством смс оповещения

☐ по почте

Иванов

подпись заявителя