

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ И О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА

Бабичский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 года N 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» публикует сведения о жилом доме, на придомовой территории которого не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории, а также имеющий основания для признания его пустующим. Данное извещение опубликовано в целях информирования правообладателей и их розыска.

Сведения о доме:

Местонахождение пустующего дома - Республика Беларусь, Гомельская область, Речицкий район, аг. Бабичи, ул. Школьная, д. 24.

Перечень лиц, которым дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследников, принявшим наследство, но не оформившим права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом – **Зыкова Нина Тимофеевна, умершая в 2018г. (наследники – Никонova Галина Анатольевна, Зыков Николай Анатольевич).**



Предположительный срок не проживания в многоквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом - с **2002** года.

Сведения об уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесения платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам - не производится

Размер жилого дома, площадь жилого дома, кв.м - 4x11м, 56,8м².

Дата ввода в эксплуатацию, год - год постройки – отсутствует

Материал стен - дерево.

Этажность – одноэтажный.

Подземная этажность – отсутствует.

Составные части и принадлежность жилого дома, в том числе хозяйственных построек, а также степень их износа – доступ в дом ограничен, имеется разрушение кирпичного дымохода. Имеется три полуразрушенных сараев.

Нахождение жилого дома в аварийном состоянии, угроза обвала – нет.

Сведения о земельном участке, в том числе площади, вида права, наличии ограничений (обременений) и использовании – не зарегистрирован.

Иные сведения - разыскиваются правообладатели

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Речицкий райисполком и Бабичский сельисполком не поступило уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания.

Речицкий райисполком просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения направить в Речицкий райисполком или Бабичский сельисполком уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания.

Непредставление собственником (наследником) уведомления в течение вышеуказанного срока является отказом от права собственности на жилой дом.

Уведомление необходимо направить в Бабичский сельисполком по адресу: 247534, Республика Беларусь, Гомельская область, Речицкий район, аг. Бабичи, ул. Мaстрюкова Н.Т., д. 17А либо на электронный адрес: babichi@rechitsa.by. Телефоны для справок: 802340 9 51 37, 802340 5 80 42 (с 8.30 до 17.30 понедельник-пятница, перерыв 13.00-14.00).